

3 650 000 €

215 m²

6 pièces

Paris



Type d'appartement	T5 et plus
Surface	215.00 m ²
Séjour	55 m ²
Pièces	6
Chambres	3
Salle de bains	3
WC	3 Indépendant
Étage	4
Epoque, année	1920
État général	En bon état
Cuisine	Aménagée et équipée
Ameublement	Non meublé
Vue	Rue
Stationnement int.	2
Ascenseur	Oui
Cave	Oui

Référence VA2910, Mandat N°154 A proximité immédiate de l'avenue Montaigne, de la Place Francois 1er et de l'avenue des Champs Elysées, au 4 ème étage avec ascenseur d'un immeuble de très grand standing et seul à l'étage. Appartement traversant: entrée s'ouvrant sur une grand séjour de plus de 50m2, salle à manger, grande cuisine dinatoire, 3 chambres dont une suite parentale avec salle de bains/jacuzzi et dressing, 2 chambres avec chacune sa salle de bains .

Belle hauteur sous plafond, calme et lumineux
2 places de parking et une cave complètent ce bien.

Mandat N° 154. Honoraires à la charge du vendeur. Dans une copropriété. Aucune procédure n'est en cours. Nos honoraires : http://parisian-residence.com/fichier-234-Hwm13-bareme_d_honoraires_pr_3.pdf

Les points forts :

- emplacement



PARISIAN RESIDENCE
11 rue Tronchet
75008 Paris



Valérie BELLAÏCHE
valerie@parisian-residence.com

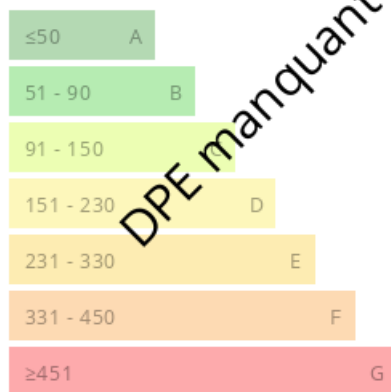
06 60 11 58 10





Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO2/m².an)