

2 590 000 €

169 m²

6 pièces

Paris INVALIDES



Référence VA3032, Mandat N°185 Parisian-Résidence vous présente:

Dans un immeuble cossu de l'avenue de Breteuil, un appartement d'angle de 166 m², donnant sur une esplanade proche des Invalides. Une galerie d'entrée, une triple réception éclairée une enfilade de porte-fenêtres plein cintre, trois chambres et un bureau, une cuisine indépendante, une salle-de-bains et un cabinet de toilette, deux WC. Toutes les pièces de réception disposent de superbes cheminées avec trumeau, le parquet de chêne blond habille l'appartement, et les moulures classiques signent l'élégance de l'appartement. Il est possible d'y exercer une profession libérale. Une cave. Deux débarras.

Mandat N° 185. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.parisian-residence.com/honoraires>. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- PROFESSIONS LIBERALES POSSIBLE
- APPARTEMENT EN ANGLE
- CLARTE
- 4 CHAMBRES POSSIBLES

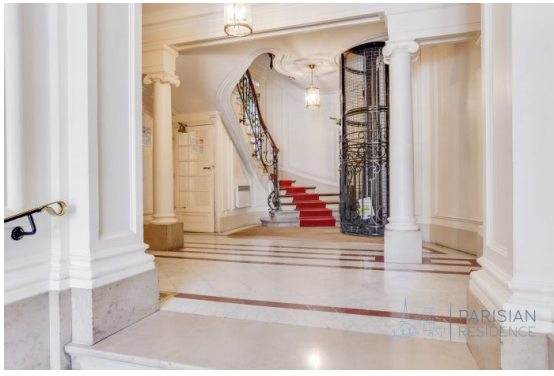
Surface	168.62 m ²
Surface au sol	176 m ²
Séjour	46 m ²
Pièces	6
Chambres	3 + UN BUREAU
Salle de bains	1
Salle d'eau	1
WC	2 Indépendant
Epoque, année	1913
État général	En bon état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Aménagée et équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Bois
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Autres	Cheminée
Taxe foncière	1 865 €/an
Charges	330 € /mois



PARISIAN RESIDENCE
11 rue Tronchet
75008 Paris



Marie COMERMAN
marie@parisian-residence.com
Agent commercial
06 12 56 65 29



SARL au capital de 8000 € • SIRET 499 838 712 000 10 • TVA FR 354 998 38 712 • Carte pro CPI 75012016000015151 délivrée par CCI DE PARIS IDF
• N° RCP 103165800 auprès de MMA SAA 26 AVENUE DE SUFFREN 75015
Document non contractuel