

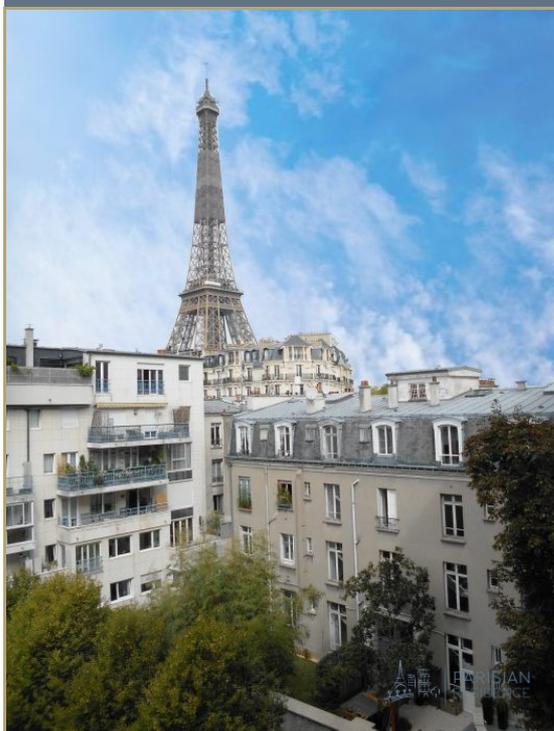
890 000 €

63 m<sup>2</sup>

3 pièces

Paris, Paris CHAMP DE  
MARS

Option d'un parking en supplément: 30.000€



Coup de cœur

Type d'appartement	Autre
Surface	63.00 m <sup>2</sup>
Surface au sol	61 m <sup>2</sup>
Séjour	30 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	1 12.25
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Étage	5
Epoque, année	1970
État général	A rafraîchir
Cuisine	Aménagée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Vue	Dégagée
Ouvertures	Aluminium
Exposition	Nord-Ouest
Ascenseur	Oui
Cave	Oui
Concierge	
Autres	Digicode Fibre optique
Taxe foncière	1 135 €/an
Charges	303 € /mois
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Référence VA3050, Mandat N°188 PARIS XV-CHAMP DE MARS / Appartement de 3 pièces avec balcon et la Tour Eiffel dans votre séjour.

PARISIAN-RESIDENCE vous propose:

Dans une résidence soignée, avec jardin au pied du Champ de Mars, un appartement de 63 m<sup>2</sup>, en étage élevé avec balcon et la Tour Eiffel installée dans chacune des pièces du séjour de 30 m<sup>2</sup>, une entrée, à gauche une cuisine indépendante pouvant s'ouvrir sur le séjour double, une chambre avec dressing, une salle-de-douche, un WC indépendant, des placards de rangements.

Une cave, et en option un parking (35.000€).

Mandat N° 188. Honoraires à la charge du vendeur. Nos honoraires : <http://www.parisian-residence.com/honoraires>. Ce bien vous est proposé par un agent commercial.

Les points forts :

- Balcon sur jardin
- Vue Tour Eiffel
- Possibilité d'une 2ème chambre
- Option d'un parking



**PARISIAN RESIDENCE**  
11 rue Tronchet  
75008 Paris



**Marie COMERMAN**  
marie@parisian-residence.com  
Agent commercial  
06 12 56 65 29



SARL au capital de 8000 € • SIRET 499 838 712 000 10 • TVA FR 354 998 38 712 • Carte pro CPI 75012016000015151 délivrée par CCI DE PARIS IDF  
• N° RCP 103165800 auprès de MMA SAA 26 AVENUE DE SUFFREN 75015  
Document non contractuel